

Váš dopis značky / Ze dne

Naše značka  
MA – vyj. 25/2017

Miroslav Apolín/606754992

Datum  
14.2.2017

BPO spol. s r. o.  
Ing. Martin Pluhař, CSc.  
Lidická 1239  
363 17 Ostrov

**Věc: Vyjádření k PD na stavbu „Výjezdová základna ZZS v Sokolově – stavební úpravy“.**

Zasíláme Vám tímto „Vyjádření k předložené PD“ na výše uvedenou stavbu.  
K předložené PD máme následující připomínky:  
Na zateplované budově je umístěn koncový rozváděč. Tento rozváděč musí být trvale přístupný.  
Souhlasíme se stavbou v ochranném pásmu naší sítě a s bouracími pracemi dle této PD.  
Požadujeme dodržení ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení, ČSN 33 4050  
Předpisy pro podzemní sdělovací vedení a podmínek, uvedených ve vyjádření o existenci SEK č.j.  
708437/16.

S pozdravem

Miroslav Apolín  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Pracoviště ochrany sítí  
Karlovy Vary

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Ing. Miroslav Apolín  
IČO: 04084063  
319

*Handwritten signature*

UPC Česká republika, s.r.o.  
Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika  
IČ: 00562262  
T +420 261 107 111 F +420 261 107 100

Naše značka	28-02-2017	 upc
Vyřizuje		
Vyřizuje		

BPO spol. s r.o.  
Ing. Martin Pluhař  
Lidická 1239  
363 01 Ostrov

**VIJÁDRÉNÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKS) A  
VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ  
SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti: **A0689/2017**

Vyřizuje: **Anatolij Drahoš**  
Naše značka: **A0689/2017**  
Vaše značka:  
Datum: **13.02.2017**

**Název akce/stavby: Výjezdová základna ZZS v Sokolově – stavební úpravy**  
**Umístěno: Sokolov, ul. Slovenská 1596**

Katastrální území: k.ú. Sokolov

Číslo parcely: p.p.č. 3311/1, 3311/2, 3311/3, 3311/4, 3311/5

Důvod vydání vyjádření: Územní a stavební řízení

Popis jiného důvodu žádosti:

Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**

Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**

Na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po určení a vyznačení zájmového území – předložení projektové dokumentace a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen **UPC**) následující vyjádření:

**ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo**

společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen **Ochranné pásmo**).

Podzemní VVKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

Nadzemní VVKS jsou vedeny:

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

**Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.**

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. **Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.**

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace či úprava VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem realizace stavby. Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS lze prostřednictvím pověřené osoby – Anatolij Drahoš, tel.: 261 107 147, e-mail: [anatolij.drahos@upc.cz](mailto:anatolij.drahos@upc.cz) (dále jen POS). Stavebník zajistí vytýčení a vyznačení PVVKS na místě stavby (doporučujeme zajistit u geodetické firmy GKS – geodetická kancelář, s.r.o., pan Stanislav Fischer, tel.: 602 371 624, e-mail: [fischer@gks-sokolov.cz](mailto:fischer@gks-sokolov.cz), min. 5 dní předem se zákresem ZÚ).

- Sítě budou uloženy do půlených chrániček nebo žlabů a to na náklady investora.

(3) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti UPC.

Vyjádření platí i za sítě zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

**Přílohami vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC
- Situační výkres (obsahuje zákres VVKS v zájmovém/dotčeném území vyznačeném žadatelem)
- Informace o podmínkách/možnostech napojení
- Informace o firmě, která provádí vytýčení oproti objednavce

**Vyjádření vydala společnost UPC dne: 24.02.2017**



## Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností se VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba UPC Česká republika, s.r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu,
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden třídkovou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.



8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

### **III. Práce v budovách a odstraňování budov**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### **IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

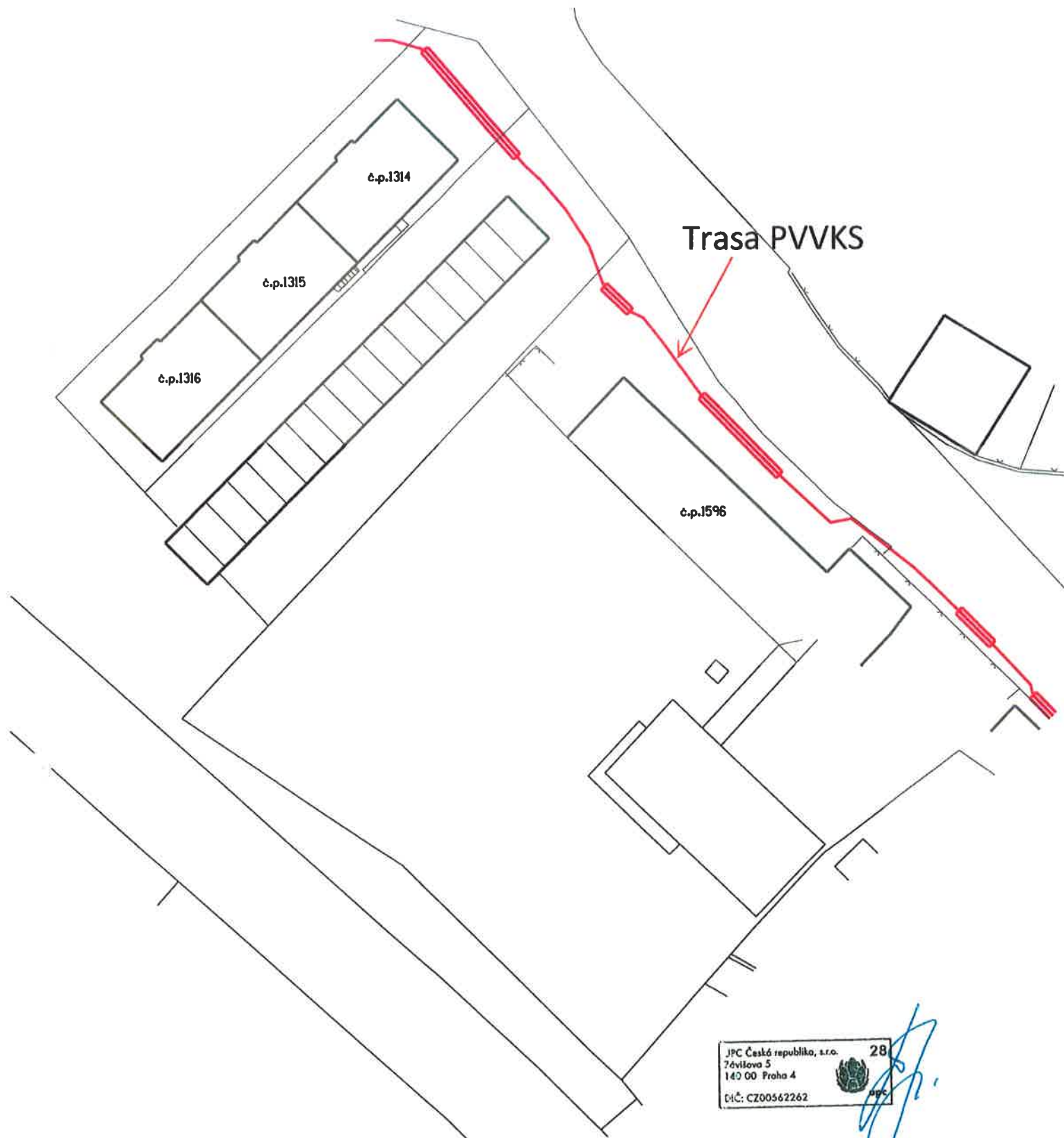
Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 24.02.2017

### **Možnosti a způsob připojení objektu ke službám UPC**

Společnost UPC, jako vlastník technické infrastruktury, Vám poskytuje dle ustanovení §161 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) současně s vydáním vyjádření následující informace o podmínkách včasného napojení stavby (budovy) k SEK u níž je zájem o služby elektronických komunikací společnosti UPC

Pro urychlení a usnadnění napojení Vaší budovy k SEK a následnému zprovoznění požadovaných služeb společnosti UPC, kontaktujte, prosím, naše technické oddělení, které bude koordinátorem napojení budovy k SEK. Podmínkou napojení budovy na SEK je splnění technických, ekonomických a správních podmínek napojení v dané lokalitě. Kontaktním pracovníkem pro řešení napojení Vaší Budovy k SEK je příslušné pracoviště oddělení technické dokumentace:

<http://www.upc.cz/o-upc/dokumentace/>



JPC Česká republika, s.r.o.  
7dřilova 5  
140 00 Praha 4  
DIČ: CZ00562262



28

JPC

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**SOKOLOV** ①  
odbor stavební a územního plánování

**SOTES Sokolov spol. s r.o. Chebská 1939 356 11 Sokolov**

Pluhař Martin

**Věc:** Vyjádření k existenci sítí veřejného osvětlení na akci: Výjezdová základna

ZZS Sokolov, ul. Slovenská – stavební úpravy.

**1. V zájmovém území se nenachází podzemní zařízení veřejného osvětlení patřící fa. SOTES Sokolov.**

**2. S PD souhlasíme a k demolici objektu nemáme námitek.**

V Sokolově  
Dne: 4. 10. 2016

Za středisko VO  
Stanislav Strnad



SOTES Sokolov spol. s r.o.  
Chebská 1939, 356 11 Sokolov  
IČ: 252 48 752, DIČ: CZ25248751  
Tel.: 359 208 451

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**

**SOKOLOV** ①  
odbor stavební a územního plánování



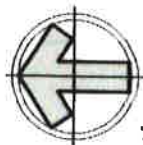
**měřítko 1 : 500**

- PŘED ZAMĚLENÍM DEBATOVALNÍCH PRAČÍ JE NUTNÉ NECHAT VLOŽENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ VYPRÁZDNOVAT.

- ☐ - SOUHRNNÉ OCEŇENÍ
- ☐ - STAVNÍČKOVÉ OCEŇENÍ VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY ZS V SOUHRNNÉ
- ☐ - STAVNÍČKOVÉ OCEŇENÍ OSTATNÝCH
- ☐ - MAJITELSKÝ PRÁVNÍK (OPRÁVNĚNÝ)

V předložené situaci se nenachází stavající vedení veřejného osvětlení.

Čj.: ..... Datum: 4.11.2016  
Podpis: [Signature]

[illegible]

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**SOKOLOV** ①  
úřad stavební a územního plánování



9

První vyjádření k existenci inženýrských sítí	07/11
Termín	20.09.2016
Průběh	
Podpis	J. Pluhař

BPO spol. s r.o.  
Ing. Martin Pluhař, CSc  
Lidická 1239  
363 01 Ostrov

VAS DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
/ 15.09.2016

NAŠE ZNAČKA  
naše značka

VYŘIZUJE / LINKA  
Bureš Jaromír / 351 10 1270  
602 613 860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Tisová / 16.09.2016

Věc: Vyjádření k existenci inženýrských sítí

Na základě Vaší žádosti ze dne 15. 09. 2016 o vyjádření k existenci inženýrských sítí sdělujeme, že se ve vyznačeném zájmovém území stavby „Výjezdová základna ZZS v Sokolově – stavební úpravy“ nenachází žádné zařízení CZT v majetku Elektrárny Tisová, a. s., ČEZ Teplárenská, a. s., zajišťuje jejich správu a provozování.

S pozdravem

Josef Kníže  
manažer provozní jednotky Tisová



ČEZ Teplárenská, a.s.  
Bezručova 2212/30  
251 01 Říčany  
IČ: 273 09 941  
(9)



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2016

ČEZ Teplárenská, a.s.

Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany | tel.: 311 118 682, fax: 311 118 688  
www.cezteplarenska.cz | IČ: 27309941, DIČ: CZ27309941  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17910  
Doručovací adresa: Teplická 874/8, 405 49 Děčín IV | ID datové schránky 943dk9e

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
SOKOLOV ①  
odbor stavební a územního plánování